



物件種目	<b>中古戸建住宅</b>		
最寄駅	<b>JR佐伯駅</b>		
間取タイプ	<b>10DK</b>		
価格	<b>600万円 (税込)</b>		
所在地	<b>佐伯市城南町81番地</b>		
交通	<b>角石バス停 徒歩3分</b>		
土地面積	公簿 332.88 m <sup>2</sup>	土地面積	100.69坪
建物	構造・規模	木造瓦葺 2階建	
	面積	161.62m <sup>2</sup> (48.89坪)	
	間取内訳	間取り図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年月	昭和50年1月	駐車場	有り
現況	空	引渡日	相談
建築確認			
接道状況			
設備	電気 上水道 下水道 プロパンガス		
備考	附属建物有り 木造スレート葺2階建 居宅 67.26m <sup>2</sup>		
会員番号		物件番号	

物件番号

大分県知事免許 (11) 第 1385 号

**(有)マルハナ不動産**

〒876-0843 大分県佐伯市中の島2丁目1番6号  
**TEL:0972-23-5566**  
 URL:<http://maruhana-saiki.com/>

【客付会社様へ】

- 手数料：3%+6万円
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：

物件所在

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_